
Technologické vychytávky v on-line marketingu makléře

Michal Fara



chytrý **web** makléře

chytrý **web** poradce



chytrý **web** makléra

chytrý **web** poradcu

chytrý **web** RK

Web jako středobod všech aktivit nejen na internetu

chytrý **web** makléře

chytrý **web** poradce

chytrý **web** RK

Co by měl v současnosti splňovat váš web?

- Kompatibilita s mobilními zařízeními
- Možnost editace i bez IT znalostí
- Moderní vzhled
- Automatizace sběru kontaktů a komunikace se stávajícími klienty
- Automatizace propojení se sociálními sítěmi
- Aktuální obsah

chytrý **web** makléře

chytrý **web** poradce

chytrý **web** RK



Moderní web realitního makléře by měl splňovat následující klíčové prvky:

1. Atraktivní a intuitivní design

- Responsivní design
- Uživatelsky přívětivé rozhraní

2. Kompletní a aktuální obsah

- Detailní informace o nemovitostech
- Aktualizovaný obsah
- Články na realitní téma

3. Uživatelské recenze a reference

- Zkušenosti klientů
- Hodnocení

4. Kontaktní a komunikační nástroje

- Live chat
- Kontaktní formuláře
- Viditelné kontaktní informace

5. Bezpečnost a ochrana dat

- SSL certifikát
- Ochrana osobních údajů

6. Doplnkové služby

- Nástroje pro odhad ceny

chytrý **web** makléře

chytrý **web** poradce

chytrý **web** RK

Špičková prezentace

chytrý **web** makléře

chytrý **web** poradce

chytrý **web** RK

RD Mělnické Vtelno

- * užitná plocha 116 m²
- * pozemek 1 035 m²
- * 4+kk a dvě koupelny

REZERVACE



Popis nemovitosti

Novostavba, právě dokončená, energeticky absolutně nenáročná. A navíc, od stavební firmy, která takových domů po České republice postavila 400. Očekávejte



chytrý **web** makléře

chytrý **web** poradce

chytrý **web** RK



Návrh budoucího vzhledu. Jak by nemovitost mohla vypadat.

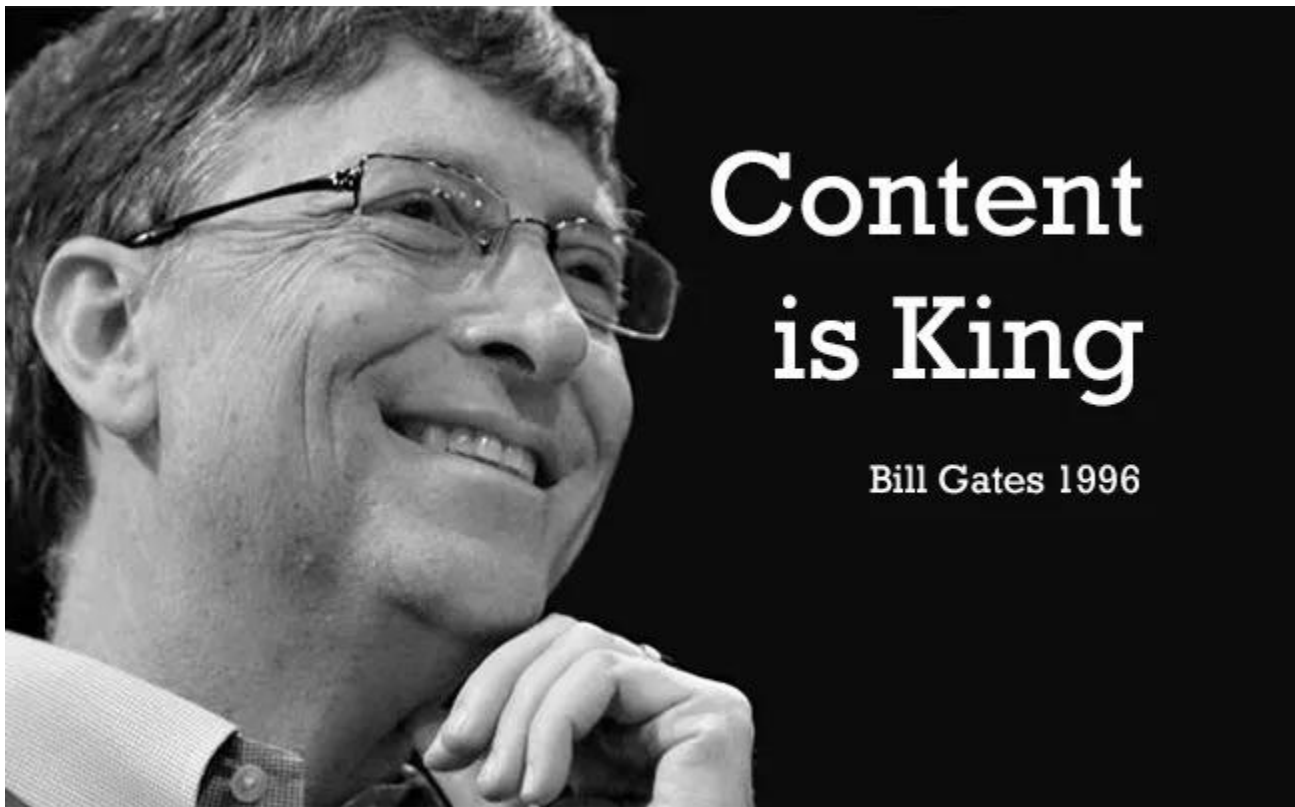
chytrý **web** RK

Pravidelné připomínání se stávajícím klientům

chytrý **web** makléře

chytrý **web** poradce

chytrý **web** RK



chytrý **web** makléře

chytrý **web** poradce

chytrý **web** RK

AI



chytrý **web** makléře

chytrý **web** poradce

chytrý **web** RK

Popis nemovitosti

Napsat pomocí umělé inteligence

Popis vám může pomoci napsat umělá inteligence. Zadejte pár informací o nemovitosti a je to.
Pozn.: Umělá inteligence není dokonalá, určitě si po ní text zkontrolujte a případně upravte.

Napiš mi prodejní text k této nemovitosti:

Prodej rodinného domu 200 m², pozemek 583 m²

Petřínská, Plzeň - Plzeň 2-Slovany

Stav objektu:Velmi dobrý

Poloha domu:V bloku

Napsat / upravit popis nemovitosti

Popis:

Soubor ▾Úpravy ▾Vložit ▾Zobrazit ▾Formát ▾Tabulka ▾Nástroje ▾

↶↷

B*I*U

Formáty ▾

11pt ▾

☰☷☹☺

☰☷☹☺

☰☷☹☺

☰☷☹☺

☰☷☹☺ ▾☰☷☹☺ ▾☰☷☹☺☰☷☹☺



A ▾A ▾

 Ikony <>

Objevte svůj nový domov v srdci klidné části Plzně, v oblíbené lokalitě Plzeň 2-Slovany. Tento nádherný rodinný dům o užitné ploše 200 m² je ideální pro ty, kteří hledají komfort a prostor pro svou rodinu. Dům prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2015 a je ve výborném stavu, připravený k okamžitému nastěhování.

Nemovitost se nachází na prostorném pozemku o rozloze 583 m², z čehož 430 m² tvoří krásná zahrada, která je ideální pro relaxaci, rodinné oslavy nebo zahradničení. Dům je patrový a nabízí tři podlaží, včetně jednoho podzemního podlaží s prostorným sklepem o velikosti 100 m², který poskytuje dostatek úložného prostoru.

Díky své poloze v bloku a umístění v klidné části obce si můžete užívat klid a soukromí, zatímco stále máte výbornou dostupnost do centra města a dalších částí Plzně. Nemovitost je napojena na všechny inženýrské sítě, včetně vodovodu, plynovodu, veřejné kanalizace a elektrické sítě. K dispozici je také telefonní a internetové připojení, což zajišťuje maximální komfort moderního bydlení.

Tento dům je skutečným klenotem na trhu nemovitostí a nabízí vše, co potřebujete pro pohodlný a spokojený život. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost a přijďte se přesvědčit na vlastní oči. Kontaktujte nás pro více informací nebo prohlídku ještě dnes!

p

Powered by TinyMCE

Počet slov: 201

Napsat pomocí umělé inteligence

Nadpis článku:

Proč udělat homestaging před prodejem nemovitosti?

Autor článku:

Muž



Zobrazit další možnosti

Rozšiřující zadání (nepovinné)

Počet odstavců:

4

Moje profese:

Realitní makléř

Na konci výzva k akci:

ANO

Pozn.: Umělá inteligence není dokonalá, určitě si po ní text zkontrolujte a případně upravte.

Napsat článek

Homestaging je klíčovým krokem při přípravě vaší nemovitosti na prodej. Pomáhá zvýšit atraktivitu vašeho domu nebo bytu a může výrazně ovlivnit rychlost a cenu prodeje. V tomto článku vám vysvětlím, proč je homestaging tak důležitý a jak může přispět k úspěšnému prodeji vaší nemovitosti. Přečtěte si můj článek a zjistěte, jaké výhody vám homestaging může přinést.

Co je homestaging?

Homestaging je proces úpravy a dekorace nemovitosti tak, aby vypadala co nejatraktivněji pro potenciální kupce. Cílem je vytvořit příjemné a neutrální prostředí, které umožní zájemcům snadno si představit, jak by mohli v daném prostoru žít. Homestaging zahrnuje úklid, opravy, malování, aranžování nábytku a dekorací.

Zvýšení atraktivity nemovitosti

Homestaging pomáhá zvýšit vizuální přitažlivost vaší nemovitosti. Profesionálně upravený interiér může zaujmout více zájemců a zvýšit počet prohlídek. Vzhledem k tomu, že první dojem je často rozhodující, dobře provedený homestaging může znamenat rozdíl mezi rychlým prodejem a dlouhým čekáním na kupce.

Vyšší prodejní cena

Díky homestagingu můžete dosáhnout vyšší prodejní ceny. Nemovitosti, které jsou dobře prezentovány, často prodávají za vyšší cenu než ty, které jsou zanedbané nebo neatraktivní. Investice do homestagingu se tedy může vyplatit, protože může přinést vyšší zisk z prodeje.

Rychlejší prodej

Homestaging může také urychlit proces prodeje. Nemovitosti, které jsou dobře připravené a prezentované, se často prodávají rychleji než ty, které nejsou. To znamená, že můžete ušetřit čas a snížit náklady spojené s dlouhodobým držetím nemovitosti, jako jsou například poplatky za energie a údržbu.

Pokud se se mnou budete chtít o něčem poradit, spojte se se mnou prostřednictvím kontaktů na mém webu. Rád vám pomohu s přípravou vaší nemovitosti na prodej a poskytnu další užitečné rady a tipy.

Powered by TinyMCE

h2

Počet slov: 267

chytrý **web** makléře

chytrý **web** poradce

chytrý **web** RK

Příspěvek na Facebook

Umělá inteligence vám může vytvořit příspěvek na Facebook. Stačí zadat téma příspěvku a je to. Výsledný text si můžete upravit a zkopírovat na Facebook. Pokud navíc propojíte svoji Facebookovou stránku s naší aplikací, můžete příspěvek sdílet na Facebooku jedním kliknutím.

Pozn.: Umělá inteligence není dokonalá, určitě si po ní text zkontrolujte a případně upravte.

Téma příspěvku:

Proč udělat homestaging před prodejem nemovitosti?

Proč udělat homestaging před prodejem nemovitosti? 🏠

Homestaging může výrazně zvýšit atraktivitu vašeho domu nebo bytu. 🏠

1. První dojem je rozhodující! 🏠 Homestaging vytváří příjemnou atmosféru, která zaujme na první pohled.
2. Zvýšení hodnoty nemovitosti 💰 Kupci jsou ochotni zaplatit více za dobře udržovaný a moderně zařízený dům.
3. Rychlejší prodej ⌚ Homestaging urychluje rozhodovací proces kupců, což vede k rychlejšímu prodeji.
4. Vizuelní přitažlivost 📸 Kvalitní fotografie přilákají více zájemců.
5. Konkurenční výhoda 🏆 Homestaging vám poskytne výhodu oproti ostatním nabídkám.

Plánujete prodej nemovitosti? Kontaktujte mě 📞 a rád vám poradím s přípravou vaší nemovitosti na prodej.

#Homestaging #ProdejNemovitosti #RealitníMakléř #ProdejBytu #ProdejDomu

Moje profese:

Realitní makléř

Autor příspěvku:

Muž



Použít emotikony

Napsat příspěvek na Facebook

Obrázek



Vybrat z databáze obrázků

Pokud chcete příspěvek upravit, můžete sem napsat nějaký požadavek. Např. "Trochu to zkrát." 

Upravit příspěvek

chytrý **web** makléře

chytrý **web** poradce

chytrý **web** RK

V ničem nejste sami. Pomůžeme vám.

chytrý **web** makléře

chytrý **web** poradce

chytrý **web** RK

chytrý **web** makléře

Zobrazit web

Můj web [danielaskarkova.chytry-web-maklere.cz](#)

Přihlášen: Daniela Škarková

Odhlásit se

Úvod

Moje databáze

Mailing

Obsah

Nastavení

Profil

Nápověda

Podpora

Optimail

Platby

Umělá inteligence

Podpora

Pokud potřebujete s něčím pomoci nebo poradit, obraťte se na nás.

Váš osobní webmaster je Michal Fara.

michal@chytry-web-maklere.cz

+420 725 725 773

Pokud máte složitější dotaz, naplánujte si konzultaci:

Telefonické konzultace

Michal Fara - konzultace

🕒 15 min

Vyberte si z dostupných termínů v kalendáři.
Konzultace probíhá po telefonu

chytrý **web** makléře

chytrý **web** poradce

chytrý **web** RK

DÁREK speciálně pro vás

10 dní testování navíc

Stačí se registrovat do dnešní půlnoci

chytrý **web** makléře

chytrý **web** poradce

chytrý **web** RK